

MKB-Nederland Infoblad



CRISIS SPECIAL



Meer informatie:



Kees Schouten

T. 015 – 219 12 324
E. k.schouten@mkb.nl
www.mkb.nl

Cofinanciering bodemsanering

Bodemsaneringen moeten worden uitgevoerd of het crisis is of niet. Ondernemers met een historische verontreiniging kunnen een beroep doen op de cofinancieringsregeling. In dit infoblad geven we een korte uitleg over de regeling.

Wat is cofinanciering?

Een ondernemer kan gebruikmaken van cofinanciering wanneer op zijn terrein een historische verontreiniging aanwezig is. Dit is een verontreiniging die voor 1987 is ontstaan. Dit jaartal wordt aangehouden omdat in jurisprudentie is vastgesteld dat na deze datum de ondernemer zelf volledig aansprakelijk is voor een vervuiling. Na 1987 had de ondernemer kunnen weten dat hij op enig moment verantwoordelijk zou worden gesteld voor het opruimen van de verontreiniging.

Wie komt er voor cofinanciering in aanmerking?

Elke ondernemer komt in aanmerking voor cofinanciering wanneer hij kan aantonen dat hij een verontreiniging van voor 1987 wil opruimen. Het is belangrijk goed na te denken wat te doen met een vervuiling, want elke ondernemer die een vervuiling op zijn terrein heeft is verantwoordelijk voor het opruimen. Ongeacht wie de veroorzaker is van de verontreiniging of wanneer de verontreiniging is ontstaan. De ondernemer kan altijd trachten de schade te verhalen op de veroorzaker, maar de eigenaar van de grond blijft in de ogen van de overheid eindverantwoordelijk.

De overheid kan een ondernemer in een aantal gevallen dwingen een verontreiniging op te ruimen, bijvoorbeeld als blijkt dat er gevaar is voor mens, dier en/of milieu. De criteria of een vervuiling direct gevaar oplevert zijn makkelijk na te vragen bij Stichting Bodemcentrum (zie onder).

Is er geen direct gevaar voor mens, dier en of milieu dan mag een ondernemer wachten met het opruimen van de verontreiniging totdat er sprake is van een veranderende situatie. Dit kan een verbouwing zijn van het pand op het perceel, nieuwbouw op het perceel of verkoop van het perceel. In deze gevallen kan de overheid eisen dat de verontreiniging wordt opgeruimd.

Hoe kan een bedrijf gebruikmaken van cofinanciering?

Stichting Bodemcentrum is in 2007 door het bedrijfsleven opgericht om ondernemers met een verontreiniging op hun terrein een totaaloplossing aan te bieden. Stichting Bodemcentrum voert een subsidie uit van het ministerie van VROM. Deze subsidie is bedoeld om ondernemers te ondersteunen bij het opruimen van verontreinigingen op hun terrein.



Een ondernemer kan tot 25% subsidie krijgen bij een sanering, 35% als het gaat om een mkb-onderneming. De ondernemer neemt daarvoor contact op met Stichting Bodemcentrum. Daar bekijken experts wat er mogelijk is en voor welke ondersteuning een ondernemer in aanmerking kan komen. Wanneer aan alle voorwaarden wordt voldaan, kan Stichting Bodemcentrum de volledige verantwoordelijkheid van de sanering overnemen. Dat wil zeggen dat de ondernemer nu en in de toekomst niet meer verantwoordelijk is voor het opruimen van de verontreiniging.

Ook wanneer het gaat om een verontreiniging na 1987 is het verstandig om contact op te nemen met Stichting Bodemcentrum voor advies.

Meer informatie

De volgende sites bevatten nuttige informatie over cofinanciering:

www.mkb servicedesk.nl

www.bodemcentrum.nl

www.senternovem.nl

Colofon

Dit infoblad is een uitgave van de Koninklijke Vereniging MKB-Nederland, Postbus 5096, 2600 GB Delft
T. 015-219 12 12

www.mkb.nl

Dit infoblad is met zorg samengesteld. Er kan echter geen enkele aansprakelijk worden aanvaard voor eventuele onjuistheden of onvolkomenheden.

© 2009

Februari 2009